

**Obrazac 20.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa **St-2647/2017**

Dužnik:

**G. F. NEKRETNINE d.o.o. pri Trgovačkom sudu u Zagrebu, OIB: 55672363398**

TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 6. kolovoza 2020. do 6. studenoga 2020.

Na nekretninama stečajnog dužnika pred FINA-om je pokrenut postupak prodaje nekretnina elektroničkom javnom dražbom. Iako je prijedlog za prodaju podnesen FINA-i još u kolovozu, uvidom u službene stranice i objave FINA-e razvidno je kako je za početak nadmetanja određen 3. studenoga 2020., a završetak dražbe je 16. studenoga 2020., osim za nekretninu označena kao k.č.br. 1589/1, k. o. Gornje Plavnice, zk. ul. 228, u naravi livada u Gornjim Plavnicama, ukupne površine 717 čhv, gdje je početak nadmetanja 10. studenoga 2020., a završetak je 24. studenoga 2020.

Ovo je prva javna dražba na kojoj je početna cijena  $\frac{3}{4}$  od utvrđene vrijednosti nekretnina. Ukoliko nekretnine ne budu prodane na prvoj javnoj dražbi, iste će se prodavati na drugoj po početnoj cijeni od  $\frac{1}{2}$  utvrđene vrijednosti nekretnine.

**STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajnu masu čine:

1. Nekretnina označena kao k. č. br. 4372, k. o. Velika Gorica, zk. ul. 302, u naravi Rakarje, oranica, ukupne površine 3343 m<sup>2</sup>, upisana u zemljišne knjige zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Velikoj Gorici
2. Nekretnina označena kao k.č.br. 1592/1, k. o. Gornje Plavnice, zk. ul. 37, u naravi livada u Gornjim Plavnicama, ukupne površine 660 čhv,
3. Nekretnina označena kao k.č.br. 1589/1, k. o. Gornje Plavnice, zk. ul. 228, u naravi livada u Gornjim Plavnicama, ukupne površine 717 čhv
4. Nekretnina označena kao 1658, k. o. Nove Plavnice-Hrgovljani, zk.ul. 1210, u naravi Jošik, oranica, ukupne površine 6133 m<sup>2</sup>

Do dana podnošenja ovog izvješća niti jedna nekretnina nije unovčena.

**RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Postupak prodaje nekretnina putem FINA-e je pokrenut, te se čekaju rezultati istoga.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

U Zagrebu, 6. studenoga 2020.